



CORO

UN PROGETTO DI SVILUPPO PER
LA CONCA ALTA DI OROPA



**POLITECNICO
DI TORINO**

**Donald Agliaudi
Silvia Banfo
Marco Roggero**

CRITICITÀ

- Fine vita tecnica della Funivia al 1/1/2022
 - Inizio lavori di revisione generale autunno 2021
 - Successive revisioni decennali degli impianti
- Immobili in stato di abbandono o forte degrado
 - Stazione Anticima monte
 - Stazione seggiovia monte
 - Albergo Savoia
 - Consistenti volumi non utilizzati in tutto il complesso
- Offerta non adeguata all'attuale domanda turistica



OPPORTUNITÀ

**Il turismo non è più “cosa mi offri” ma “come mi fai sentire”: ora al centro c'è la persona
unicità, autenticità e coinvolgimento**

ovvero... non è necessario copiare nessuno:
la Conca di Oropa ha già il potenziale per creare esperienze
per tutti (fasce d'età e interessi)

valorizzare il patrimonio locale
Riserva Naturale del Sacro Monte di Oropa
impianti storici delle Funivie e complesso di Oropa Sport
connessione con il sito UNESCO



SPORT

CULTURA

AMBIENTE E NATURA

OFFERTA RICETTIVA

BENESSERE

RIPENSARE L'OFFERTA

ACCEDERE AI FINANZIAMENTI

Finanziamenti comunitari diretti

Finanziamenti indiretti

- Programma Operativo del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale 2014-2020
 - Asse III – Competitività dei sistemi produttivi (OT 3)
 - Asse V – Tutela dell'ambiente e valorizzazione risorse culturali e ambientali (OT 6)

Mirano a sostenere il completamento di iniziative di tutela e valorizzazione che

- abbiano già raggiunto risultati rilevanti in attrattività turistica e rilancio economico;
- siano già oggetto di interventi di progettazione attivati dalla Regione;
- abbiano già raggiunto un livello avanzato di progettazione di interventi di valorizzazione;
- che abbiano caratteristiche di connessione e sinergia con gli interventi di "Valorizzazione poli culturali Regione Piemonte in ambito delle Residenze Reali e siti UNESCO"



IL PROGETTO

Parte da un'attenta **analisi** della valenza ambientale, culturale, turistica e sportiva della Conca alta di Oropa

Individua le **aree** di progetto

Studia **criticità** e possibili **soluzioni**

Definisce le **fasi** di intervento e il loro **costi**

Valuta la **sostenibilità** in rapporto ai benefici attesi

Alla Provincia di Biella saranno consegnati:

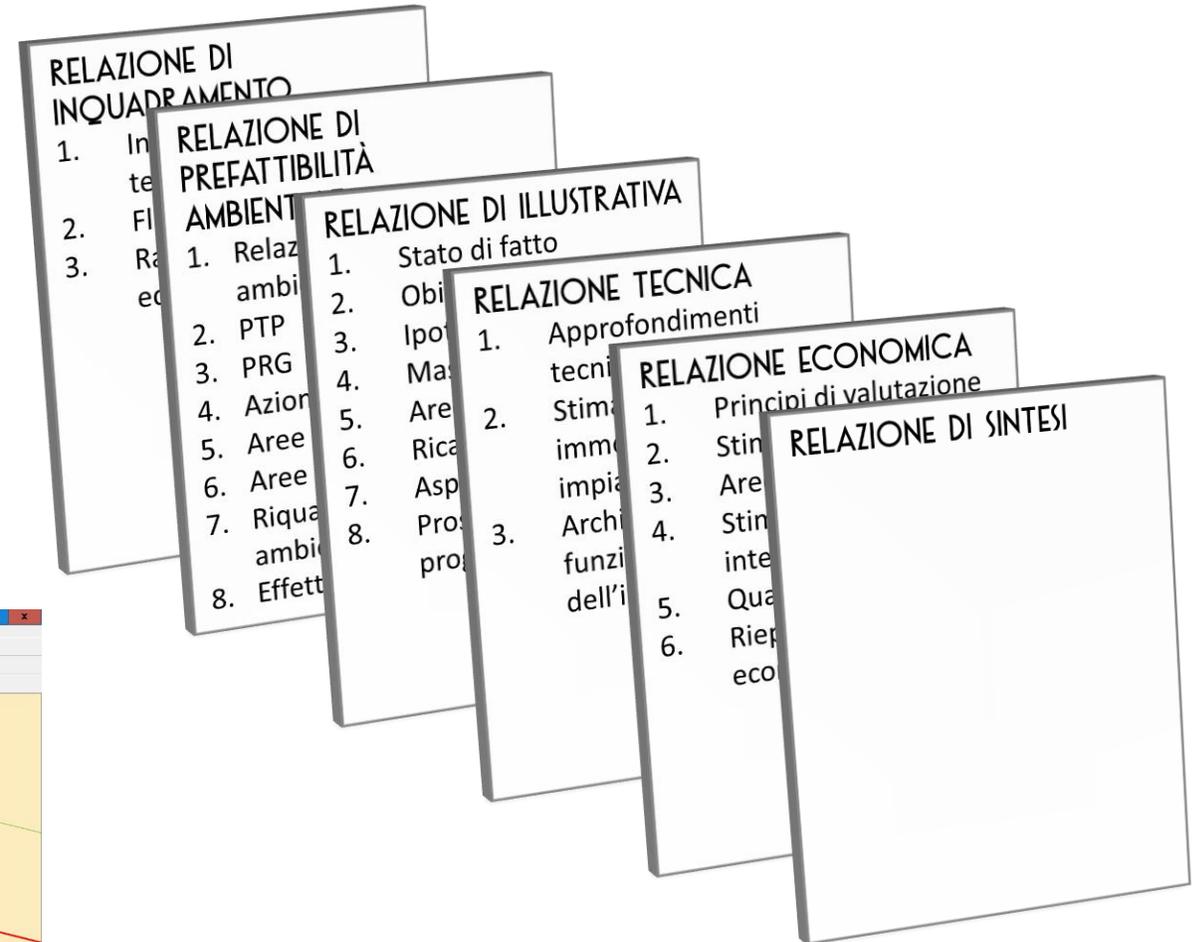
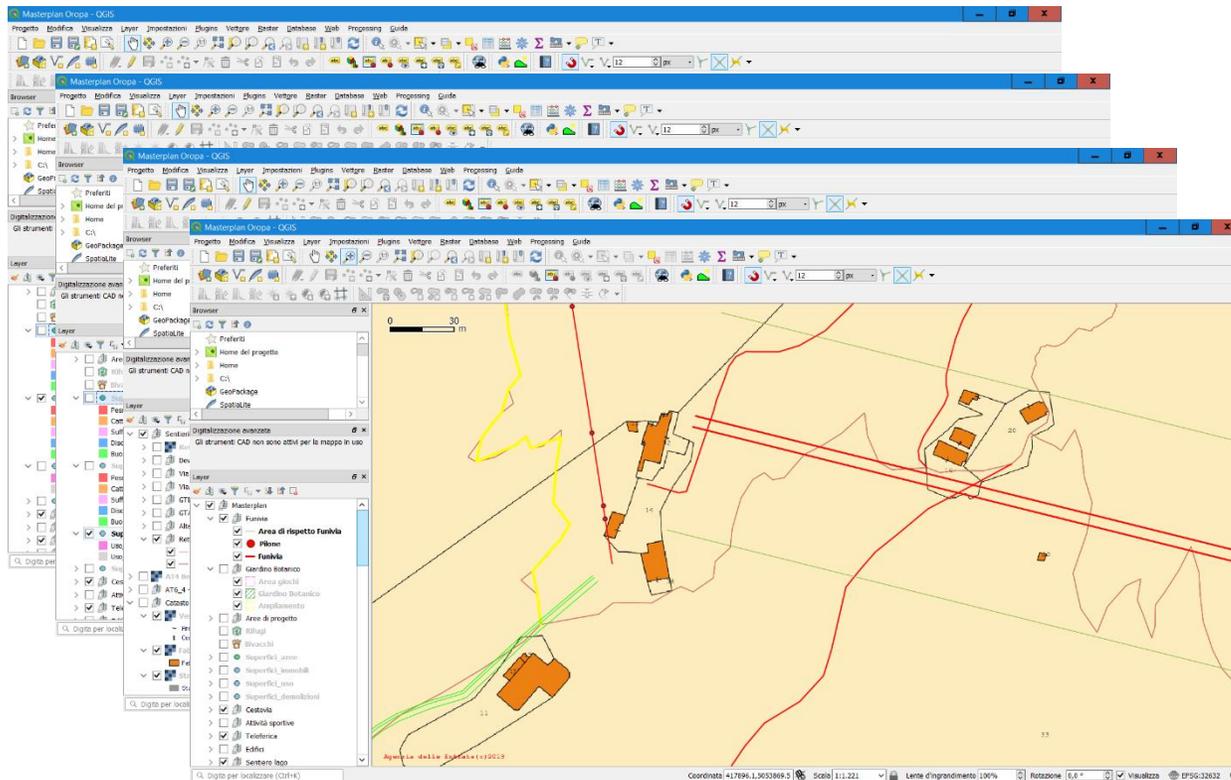
- progetto preliminare come definito dal D.Lgs. 50/2016
- la valutazione di fattibilità
- sistema informativo territoriale



ELABORATI DI CONSEGNA

Alla Provincia di Biella saranno consegnati:

- 6 relazioni per un totale di ~ 400 pagine
- 45 elaborati grafici
- sistema informativo territoriale



PERCHÉ CORO

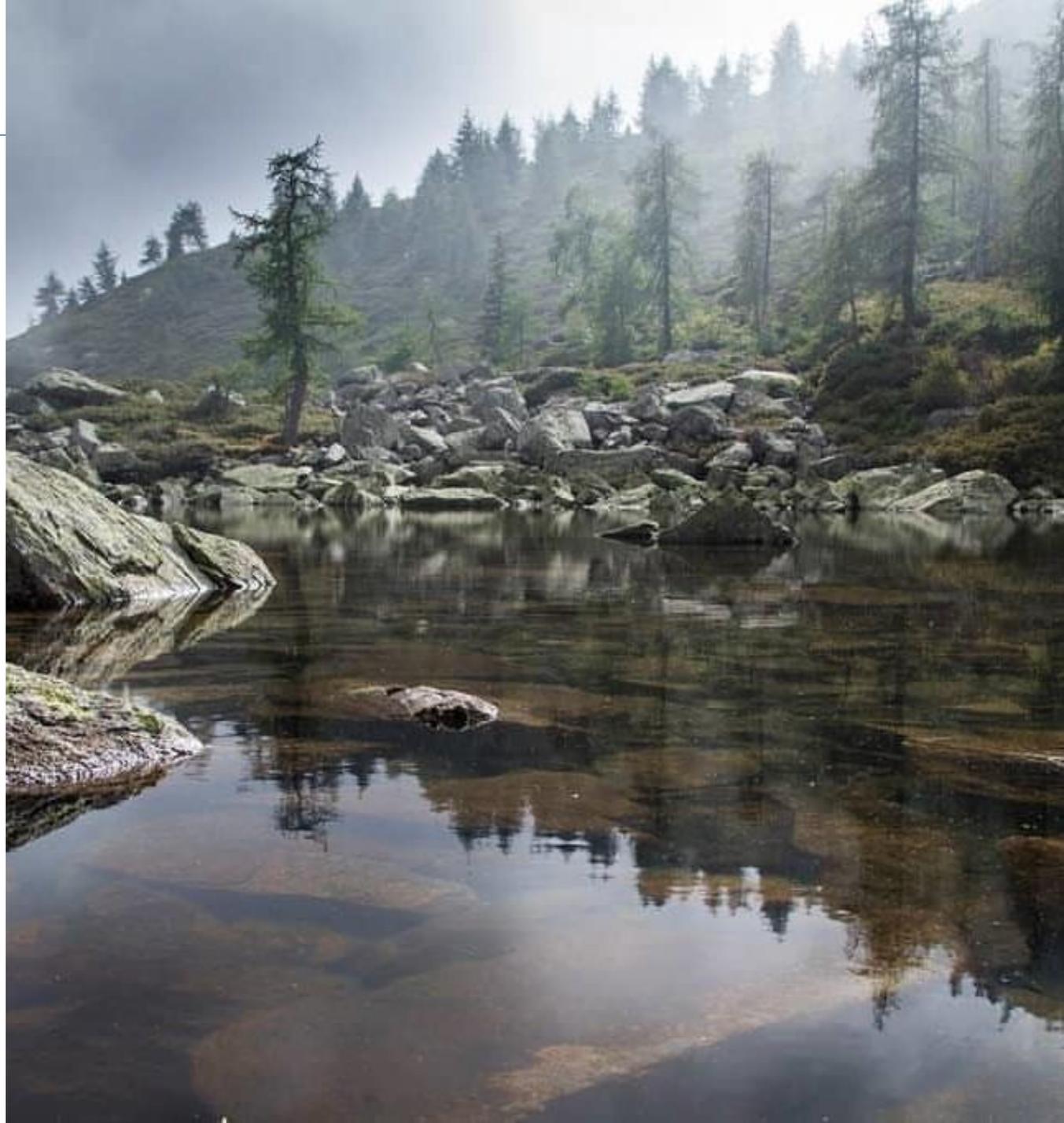
Un progetto...

... per la Conca di Oropa
... corale e unitario

CORO organizza ed orchestra iniziative
altrimenti scoordinate e disaggregate

È uno strumento nelle mani di politici,
amministratori e tecnici

... e come in musica, i tempi sono importanti



FASE 1 – DARE ALLE FUNIVIE DI OROPA UNA NUOVA IMMAGINE



- Manutenzione straordinaria stazione
- Rinnovamento Parco Avventura
- Area pic nic e area giochi
- Trasformazione gru in struttura per arrampicata
- Sistemazione sentiero per le Bose
- Sistemazione pista di cantiere Oropa Sport



PRELIMINARE ALL'INTERVENTO SULLA FUNIVIA

540.000 €

FASE 2 – REVISIONE GENERALE DELLA FUNIVIA



Revisione generale per fine vita tecnica

Ristrutturazione stazione di valle

Nuova zona uffici al secondo piano

Nuova biglietteria esterna unificata

Ampliamento area bar

Nuova vetrina prodotti locali e bookshop

Ampliamento zona ingresso Giardino Botanico



NECESSARIA NEL 2021

4.400.000 €

FASE 3 – OROPA SPORT NON PUÒ ATTENDERE



Stazione di monte Funivia

- Ristrutturazione servizi e deposito bar
- Interventi sulle aree di transito del pubblico
- Percorsi museali
- Mostra fotografica
- Cabina di manovra funivia del 1926
- Museo della Montagna Biellese

Cestovia

- Nuovo accesso alla partenza
- Rifacimento copertura
- Camouflage prospetti

Pista Busancano

- Messa in sicurezza rischio geologico

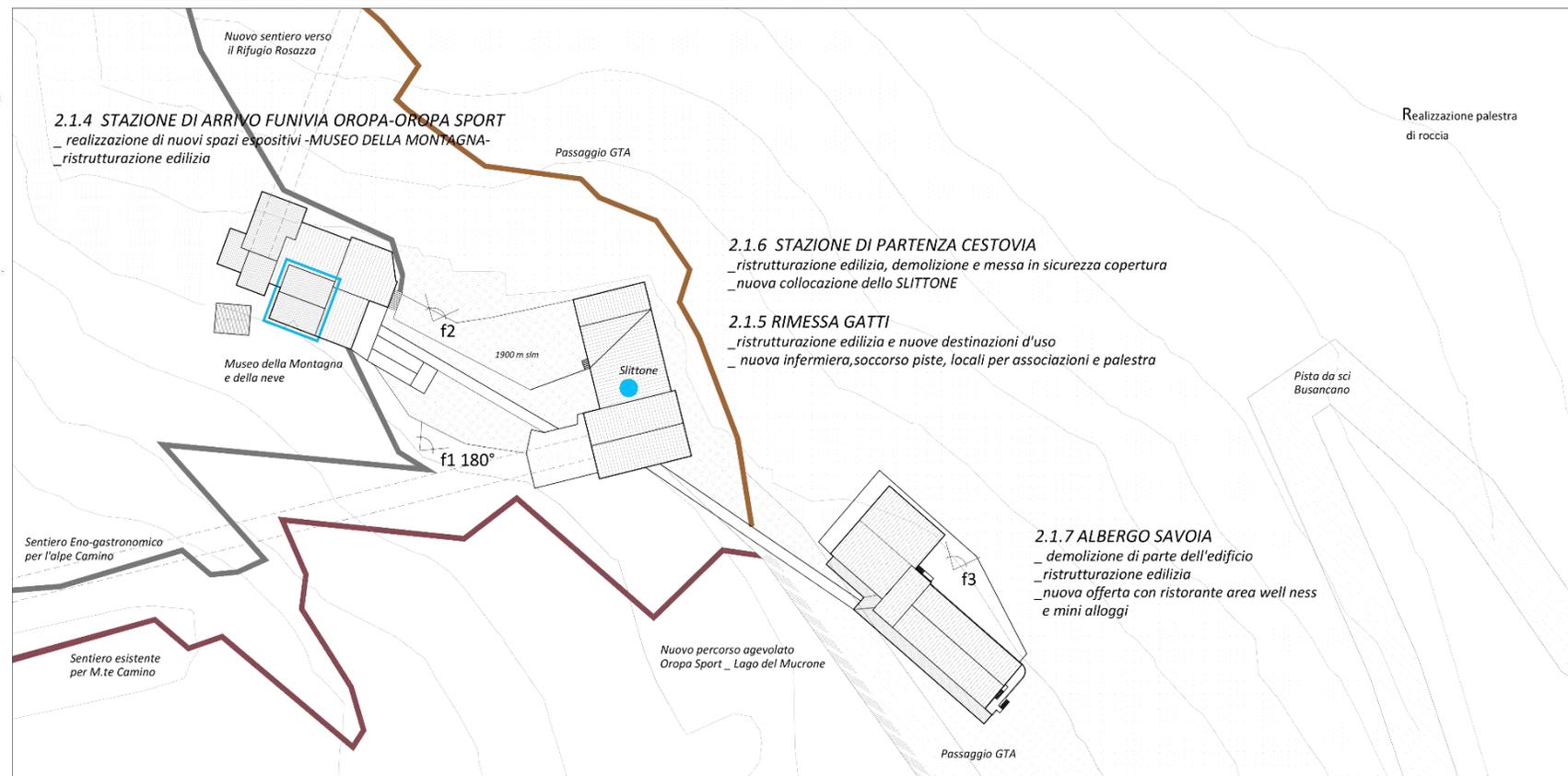


Immagine a 180° dell'arrivo della Stazione Oropa-Oropa Sport e parte della Cestovia, Rimessa gatti

Vista panoramica dalla Stazione di arrivo della funivia
Visuale sul Rifugio Rosazza

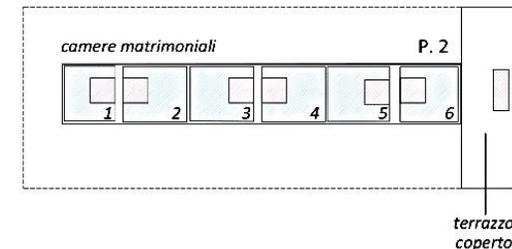
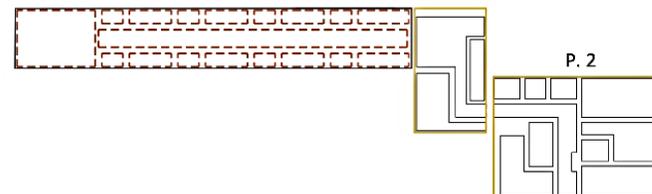
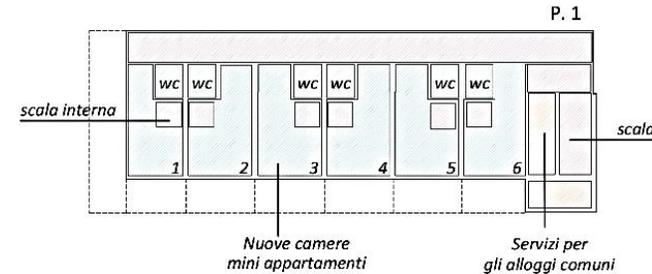
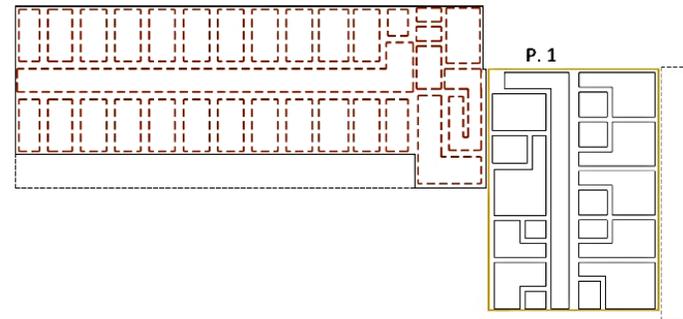
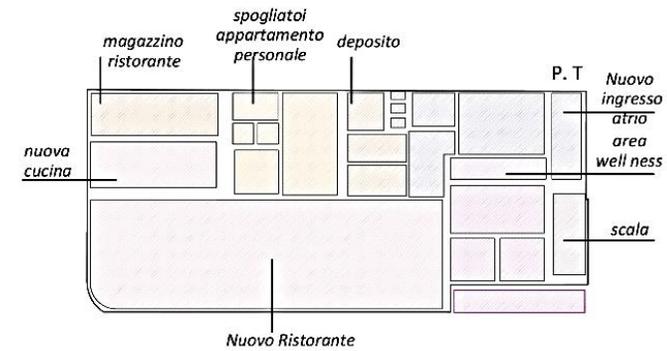
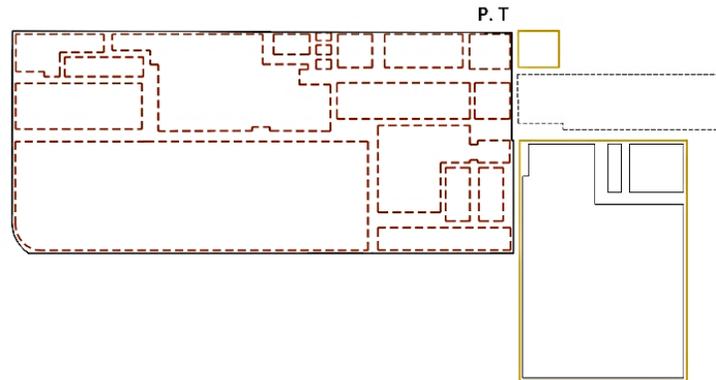
Vista panoramica dall'albergo Savoia

1.700.000 €

FASE 4 - LE GRANDI OPERE PER IL PAESAGGIO E LA RICETTIVITÀ

Demolizione Stazione Anticima
Smaltimento materiali con teleferica
Posa di bivacco

Albergo Savoia
Parziale demolizione
Ripristino ispirato al progetto degli anni '30



3.100.000 €

FASE 5 – SISTEMARE I SENTIERI

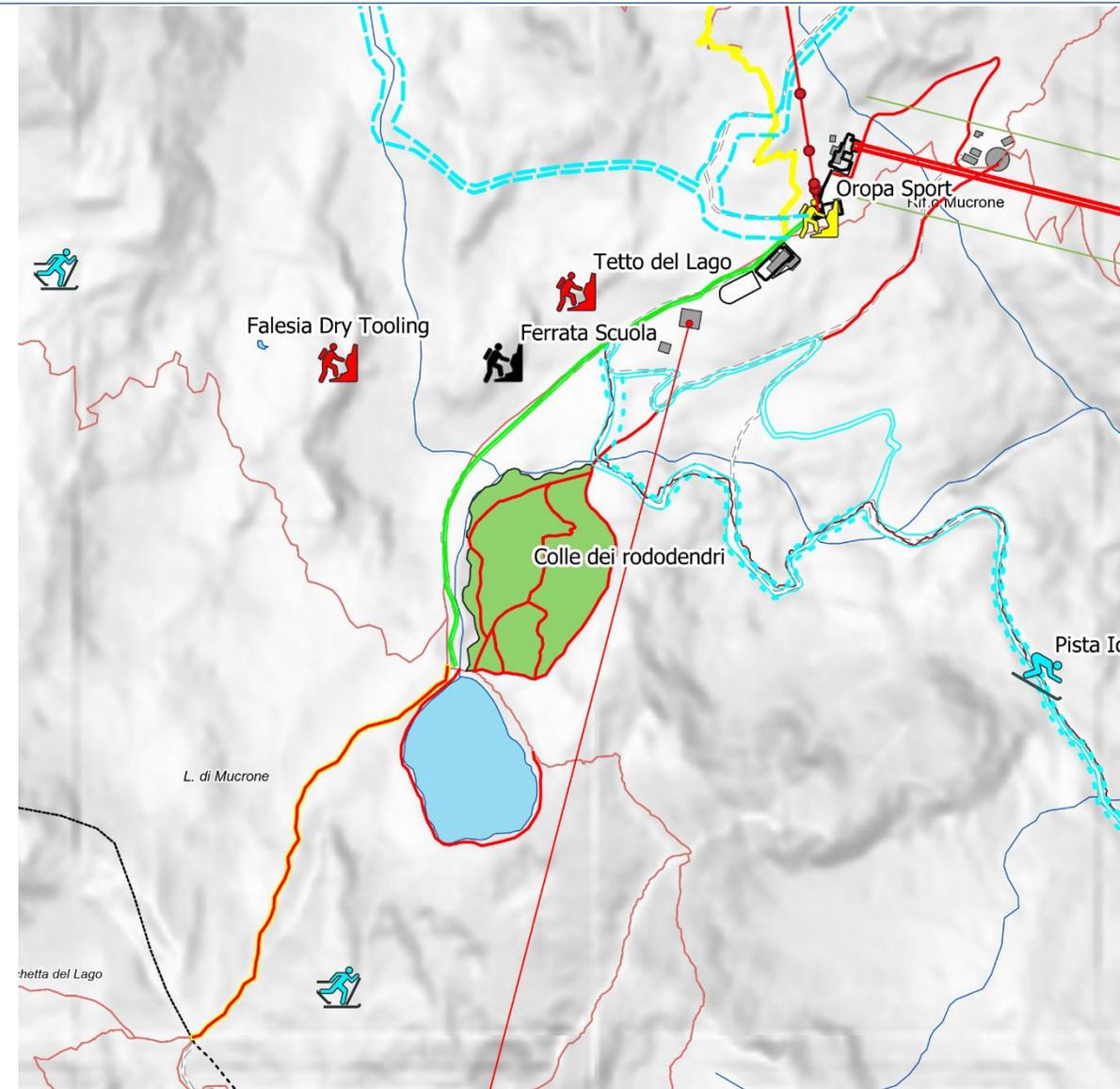


Sul percorso GTA

Modifica del tracciato tra il Rifugio Rosazza e Oropa Sport
Sentiero lastricato a percorrenza agevolata da Oropa Sport al Lago
Sistemazione dal Lago alla Bocchetta

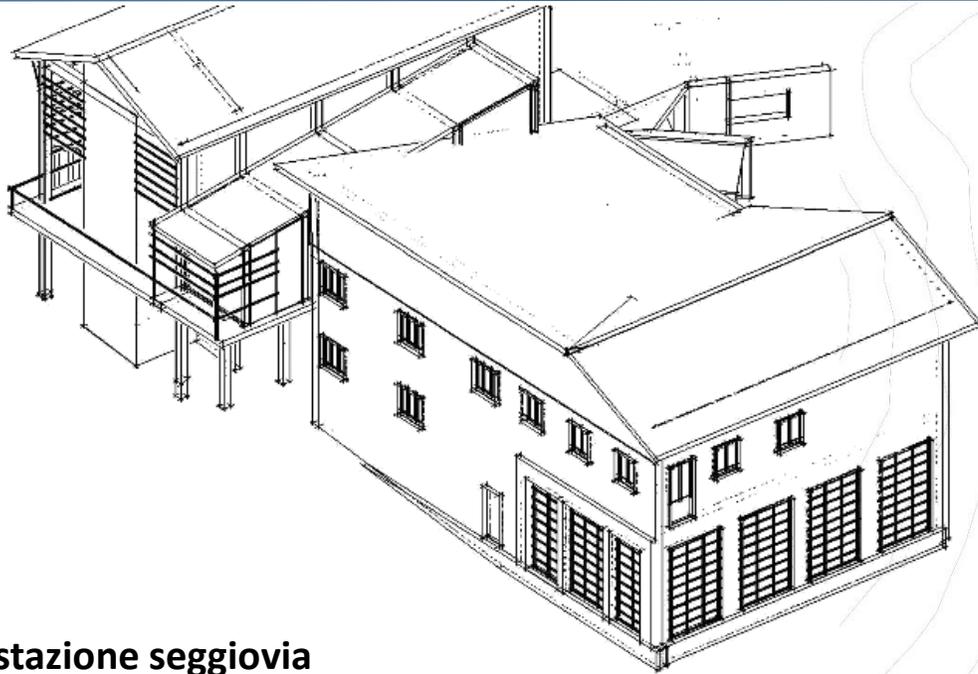
Lago del Mucrone

Sistemazione periplo del lago
Collina dei rododendri (ex baby)



1.000.000 €

FASE 6 - COMPLETARE LE AREE DI OROPA SPORT E DEL CAMINO



Ex stazione seggiovia

- Manutenzione ordinaria deposito gatti
- Area per Soccorso Alpino e associazioni
- Nuova palestra e area fitness (ex ristorante)

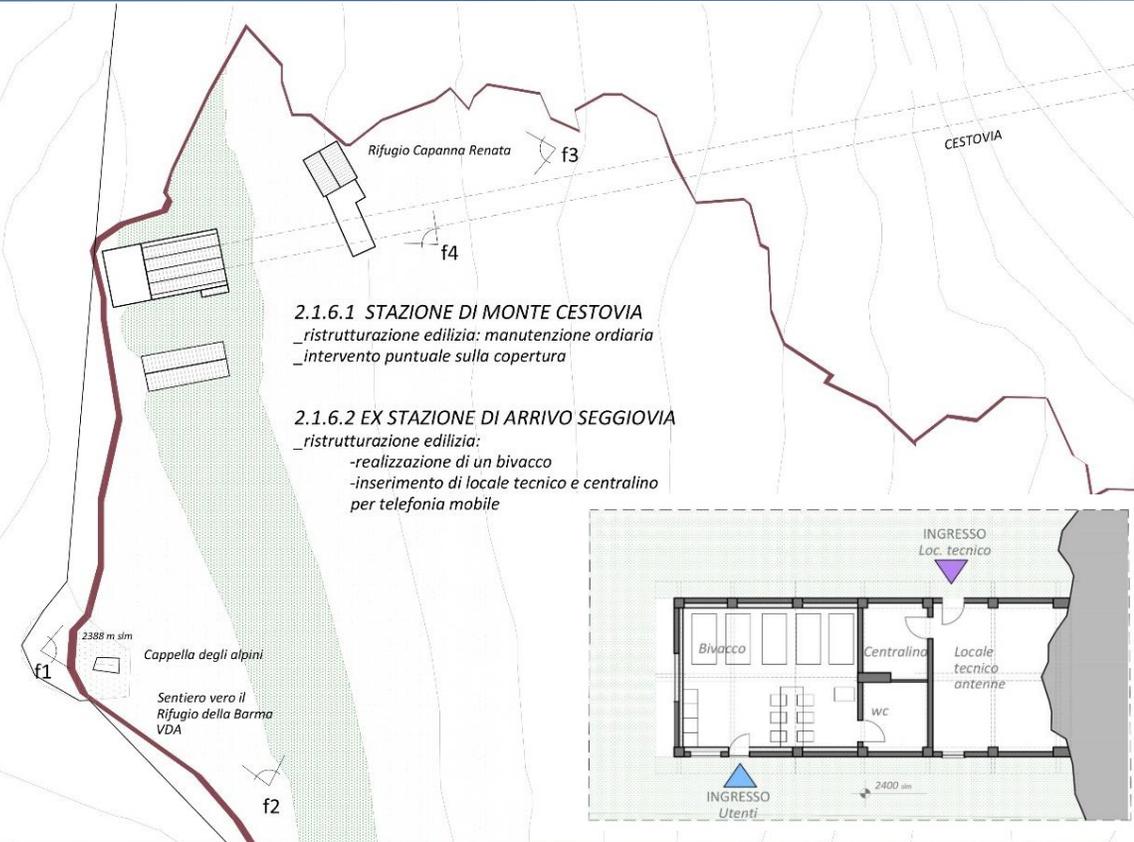
Recupero stazione di monte seggiovia

- Razionalizzazione installazione antenne
- Parziale trasformazione in bivacco

Sistemazione di sentieri nell'area del Camino

Avvio area free ride e acquisto campana

Valle Cervo



2.1.6.1 STAZIONE DI MONTE CESTOVIA
 _ristrutturazione edilizia: manutenzione ordinaria
 _intervento puntuale sulla copertura

2.1.6.2 EX STAZIONE DI ARRIVO SEGGIOVIA
 _ristrutturazione edilizia:
 -realizzazione di un bivacco
 -inserimento di locale tecnico e centralino
 per telefonia mobile

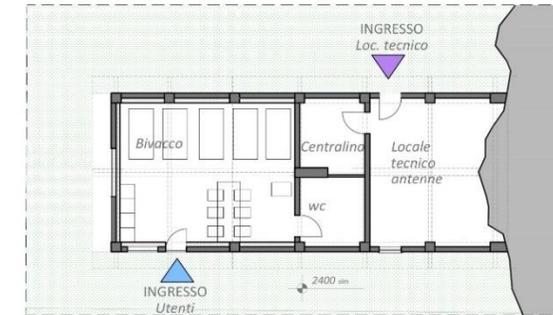


Immagine ripresa dalla cappella degli alpini



Cappella degli alpini, ex arrivo della seggiovia e capanna Renata



Vista dal basso della capanna Renata



Capanna Renata e arrivo cestovia

1.500.000 €

FASE 7 – LA PISTA DI RIENTRO



Allargamento del tracciato
Installazione impianto di innevamento
Sistemazione del fondo
Sistemazione campo scuola con nuovo tapis roulant

2.700.000 €

RICADUTE

Il progetto CORO attiva

investimenti sul territorio

sinergie con altre azioni di valorizzazione (aree protette, sito UNESCO)

sinergie pubblico privato

il coinvolgimento delle PMI locali

Già durante la sua realizzazione consolida e incrementa

i flussi turistici nella Conca alta di Oropa

l'offerta di esperienze sportive, educative, culturali e del benessere

l'indotto per le attività di ristorazione e ricettive

le opportunità di lavoro

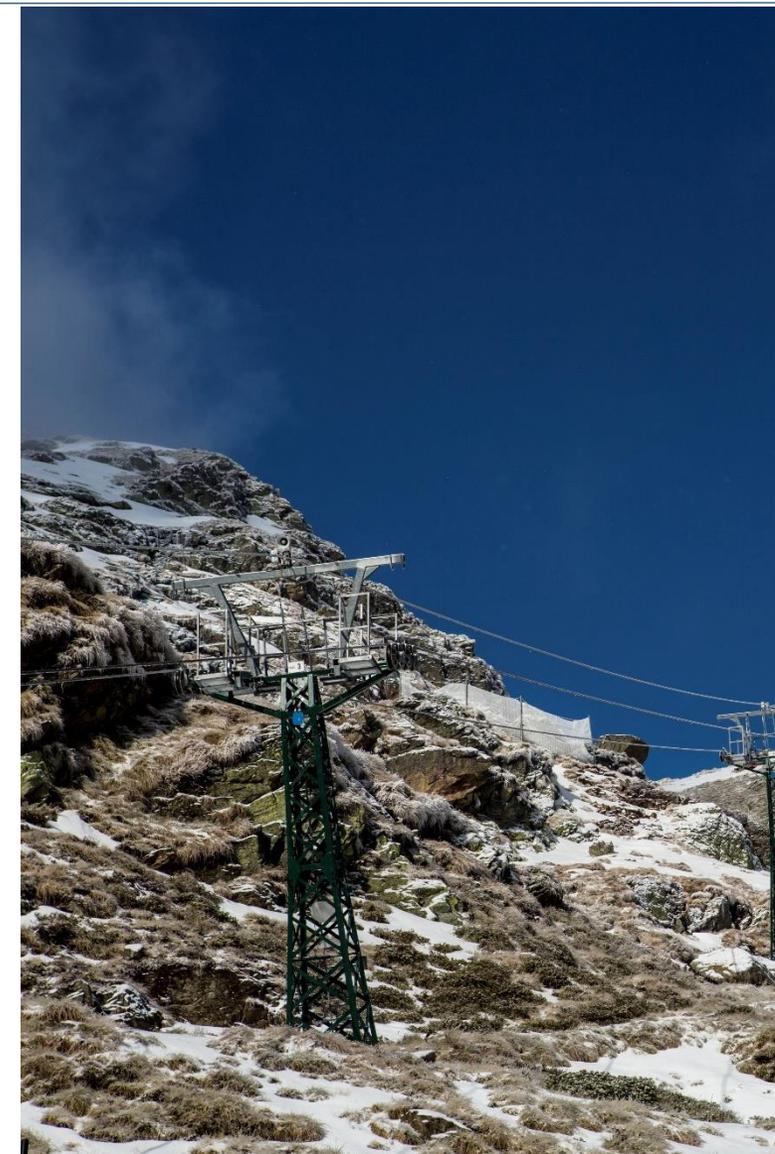
Agisce sulla componente ambientale con azioni

di miglioramento paesaggistico

di manutenzione della rete sentieristica

di messa in sicurezza del rischio idrogeologico

di miglioramento della fruibilità dell'area Parco



INVESTIMENTO COMPLESSIVO

15.000.000 €